



massimo risultato estetico

7) Il tempo necessario alla completa realizzazione delle opere di urbanizzazione e per la costruzione di tutti gli immobili previsti, accessori compresi, sarà di anni tre con decorrenza dalla data di inizio lavori di ciascuna Concessione Edilizia.

8) OPERE A SCOMPUTO ONERI. Il soggetto attuatore si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione di cui all'art. 4, lettera f) contemporaneamente al rilascio della prima Concessione edilizia relativa alla costruzione degli immobili previsti nel P.U.O. Il costo delle opere in questione sarà scomputato dagli oneri dovuti per la realizzazione delle opere di interesse del soggetto attuatore.

ARTICOLO 7: CONTROLLI E VERIFICA DELLA REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE

1) Il Comune si riserva la facoltà di controllare tramite il proprio personale tecnico, che pertanto avrà sempre libero ed incondizionato accesso ai cantieri, l'esecuzione delle opere di progetto urbanistico operativo, al fine di accertarne la conformità alla progettazione ed alle pertinenti regole della tecnica e dell'arte

2) Il Comune si riserva altresì la facoltà di chiedere, preventivamente alla messa in opera