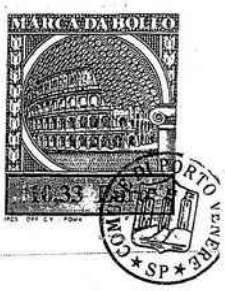


COMUNE DI PORTO VENERE (Prov. della Spezia)

REP. 3650

CONVENZIONE DI CUI ALL'ART. 50 DELLA L.R.36/97 E S.M.I., RELATIVA AD UN PIANO URBANISTICO OPERATIVO (P.U.O.) DI INIZIATIVA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE AD USO TURISTICO - RICETTIVO CON ANNESSO STABILIMENTO BALNEARE, AREE PER ATTIVITÀ SPORTIVE IN LOCALITÀ OLIVO NEL COMUNE DI PORTO VENERE. (SUB AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE R10.5 - OLIVO EX CAVA VESPA - DEL P.U.C. COMUNALE)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno DUEMILAQUATTRO questo giorno cinque del mese di febbraio in Porto Venere, nella sede Municipale, nell'ufficio di Segreteria del Comune dinanzi a me Dott.ssa ANGELA ROSARIA STOLFI, Segretario del Comune suddetto, autorizzato a rogare atti e contratti nell'interesse dell'Ente ai sensi dell'art. 97 del T.U.E.L. sull'ordinamento degli Enti Locali n.267/2000, si sono personalmente costituiti:

L'Arch. Massimiliano Martina nato alla Spezia il 14.03.1967 in qualità di responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, legittimato alla sottoscrizione di contratti sulla base del decreto sindacale del 31.12.2003, C.F.dell'Ente 00235390119.

REGISTRATO ALLA SPEZIA
IL 18 FEBBRAIO 2004
n. REG. 215 SERIE 1

Il Sig. Antonio Ricciotti, nato a Porto Venere il 3 Dicembre 1964, nella sua qualità di Legale Rappresentante della società "IMMOBILIARE LIDO DI PORTO VENERE S.R.L." con sede Legale in Via Seconda Traversa Olivo s.n.c. - 19025 Porto Venere (SP) - Capitale Sociale Euro 52.000,00, Iscritta al Tribunale di La Spezia, Partita IVA 0021 572 0111 (in convenzione detta in breve "SOGGETTO ATTUATORE")

PREMESSO

a) che la società "IMMOBILIARE LIDO DI PORTO VENERE" è proprietaria ed ha la piena disponibilità del compendio immobiliare in Porto Venere, località Olivo, individuato nella Planimetria Catastale in atti e comprende i mappali n.30, 228, 232, 234, 240, 241, 242, 414, 488, 489, 634, 635 del foglio n.10;

b)che i suddetti immobili sono tra di loro contigui e formano, complessivamente considerati, un ambito territoriale sostanzialmente omogeneo della superficie di 8.599 mq su complessivi mq. 10.168 perimetrati nel P.U.C. e che rappresentano ben oltre il 75% del valore catastale degli immobili inclusi nel perimetro del P.U.O.;

c) che i suddetti immobili sono compresi dal P.U.C. vigente nel Sub Ambito R10.5 "OLIVO EX CAVA VESPA", Assetto Insediativo "Ne 24" da attuarsi con

P.U.O. di iniziativa privata, che ammette quale destinazione d'uso prevalente "*Ricettivo Balneare*" e compatibili "servizi ed attrezzature di uso pubblico, per l'istruzione, sanitari ed assistenza, sportive. Attrezzature sportive, pubblici esercizi";

d) che nel predetto sub ambito soggetto a P.U.O. di iniziativa privata ricadono anche limitate porzioni di proprietà pubblica e di proprietà di altri soggetti privati (allegato s) e precisamente: mappali n. 207 e 407 del foglio n. 10 del N.C.T. di proprietà demaniale marittima, e mappale n. 416 del foglio n. 10, per i quali è stato predisposto apposito protocollo di intesa con il Comune che costituisce allegato del P.U.O. (allegato t); mappali n. 413-415 e 417 del foglio n. 10 (per complessivi mq 165), per i quali il P.U.O. non prevede alcun intervento e destinati quindi a restare nella disponibilità dei proprietari che nondimeno sono stati formalmente invitati ad aderire all'iniziativa, ai sensi dell'art. 51 L.R. 36/97 (allegato U);

e) per quanto riguarda il P.T.C.P. si fa riferimento alle indicazioni introdotte nel livello puntuale del P.U.C., punto n. 2 della scheda R10.5;

f) che ai fini di cui sopra la Soc. "IMMOBILIARE

LIDO DI PORTO VENERE S.R.L." ha pertanto predisposto un progetto di P.U.O. di iniziativa privata, da proporre per l'approvazione all'Amministrazione Comunale, ai sensi e per gli effetti della L. R. n. 36/97 e successive modifiche ed integrazioni;

g) che il progetto di P.U.O. si compone dei seguenti elaborati illustrativi, grafici e normativi, ad esso allegati in atti per formarne parte integrante e sostanziale:

All. a RELAZIONE ILLUSTRATIVA

All. a1 RELAZIONE FINANZIARIA

All. b DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DI FATTO

All. c INQUADRAMENTO URBANISTICO

All. d STRALCIO DELLA NORMATIVA D'ATTUAZIONE DEL P.U.C.

All. e TABELLE DATI DI PROGETTO

All. f RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO

All. g PLANIMETRIA DELL'ASSETTO COMPLESSIVO

All. h SCHEMI PLANIMETRICI DEI TIPI EDILIZI

h.1 Pianta Liv. +2,00 (Stabilimento balneare)

h.2 Pianta Liv. +3,50 (Bar, sala giochi, autorimesse)

h.3 Pianta Liv. +6,20/+7,30 (R.T.A., ristorante, attr. Sportive)

h.4 Pianta Liv. +9,20/+11,10 (R.T.A.)

h.5 Pianta Liv. coperture scala 1/200

All. i PROSPETTO PRINCIPALE E SEZIONI

i1 VISTE PROSPETTI CHE GENERALI

i2 VISTE PROSPETTI CHE PARTICOLARI

All. l IMPIANTI TECNICI

All. m MAPPA E VISURA CATASTALE

All. n NORMATIVA DI ATTUAZIONE

All. o RISPONDENZA ALLA L. 09/01/89 n. 13 - D.M. 14/06/89 n.236 IN MATERIA DI SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

All. p RISPONDENZA AI REQUISITI IN MATERIA DI RISPARMIO ENERGETICO

All. q RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA

All. r COMPUTO METRICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

All. s ELENCO PROPRIETA' CATASTALI

All. t PROTOCOLLO DI INTESA PER L'UTILIZZAZIONE DI AREE DEMANIALI

All. u ATTI DI INVITO AD ADERIRE ALLO P.U.O. INVIATI AI SENSI DELL'ART. 51 L. R. 36/97

All. v SCHEMA DI ACCORDO CON LA SOC. SPORTIVA UNIONE SPORTIVA PORTO VENERE

h) che nel suo complesso il suddetto progetto urbanistico operativo prevede i seguenti interventi:

1. Costruzione di unità immobiliari da adibire a R.T.A. compreso accessori e pertinenze dirette;
2. Costruzione di locali ad uso ristorante e bar;
3. Costruzione di piccolo volume ad uso ricreativo bar-ristoro, sala giochi elettronici e varie;
4. Costruzione di impianto sportivo con spogliatoi e palestra a livello con sottostante garage ai piani interrato e seminterrato;
5. Destinazione dell'area prospiciente al mare a stabilimento balneare dotato di piscina, cabine spogliatoio e da locale seminterrato da destinarsi a servizi igienici con docce;
6. Aree esterne destinate a verde e parcheggio ;

i) che il progetto, in relazione alle previste destinazioni, contempla la realizzazione dei necessari servizi, in conformità a tutti i pertinenti standard normativi e del P.U.C. vigente, salva la facoltà di monetizzazione;

l) che inoltre il P.U.O. prevede soluzioni compositive, architettoniche e formali assolutamente rispettose di tutte le esigenze di corretto inserimento paesistico ambientale delle nuove strutture e delle sistemazioni complementari e di corredo nel contesto d'ambito, di cui propone una riqualificazione anche in aderenza agli indirizzi

offerti dal livello puntuale del P.U.C., punto n. 2 della scheda R10.5;

TUTTO CIO' PREMESSO

Essendo ora intenzione delle parti addivenire alla stipulazione della convenzione in forma valida e regolare, le stesse, generalizzate come in premessa, convengono e stipulano quanto appresso:

ARTICOLO 1: VALIDITÀ DELLE PREMESSE

Le suesposte premesse, confermate dalle Parti, costituiscono parte integrante ed essenziale della presente Convenzione quali elementi significativi della loro concorde volontà, al pari degli allegati e degli altri atti e documenti nella Convenzione stessa citati, anche prescindendo dalla loro materiale allegazione.

ARTICOLO 2: OGGETTO DELLA CONVENZIONE

1) La presente Convenzione ha per oggetto le pattuizioni relative all'attuazione del progetto urbanistico operativo di iniziativa privata approvato di cui alle premesse e relativo alla trasformazione, in conformità alle superiori previsioni e prescrizioni del P.U.C. comunale nonché del P.T.C.P. regionale, dell'ambito territoriale meglio individuato e descritto negli elaborati grafici di piano di cui sopra ed infra.

2) Si dà atto che l'ambito di cui al comma precedente si compone delle aree indicate con pertinenti estremi catastali nella tabella dei dati di progetto allegata alla presente Convenzione .

3) La stipula della presente Convenzione, che verrà trascritta presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari agli effetti dei prescritti adempimenti pubblicitari a cura e spese del soggetto Attuatore, integra il presupposto per il rilascio delle concessioni ad edificare, in ordine alle opere ed ai lavori di cui al P.U.O.

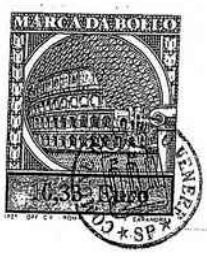
ARTICOLO 3: OBBLIGHI DERIVANTI DALLA CONVENZIONE

Il SOGGETTO ATTUATORE si obbliga:

a) Concedere a titolo gratuito, per dieci anni a far corso dalla data di rilascio della Concessione edilizia, l'uso del campo da calcetto con relativo spogliatoio, così come previsto nell'accordo tra il soggetto attuatore e la società sportiva locale "UNIONE SPORTIVA PORTO VENERE", nella persone del suo Presidente, sig. Giuseppe Sturlese, che si allega in copia quale allegato "v";

ARTICOLO 4: OPERE DI URBANIZZAZIONE. OBBLIGHI DI ESECUZIONE DEI LAVORI.

Il SOGGETTO ATTUATORE si obbliga ad eseguire a propria cura, responsabilità e spese le seguenti



opere di urbanizzazione:

a) Tutte le opere a rete previste e necessarie al funzionamento del complesso (adduzione acqua potabile e gas, sistema di fognature bianche e nere, energia elettrica, linee telefoniche e televisive);

b) Viabilità interna pedonale e carrabile;

c) Sistemazione a verde delle aree previste con attrezzature di arredo urbano;

d) Parcheggi ad uso pubblico esterni;

e) Illuminazione pubblica dei percorsi e delle aree di sosta;

il tutto come da computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione che si allega in copia quale allegato "r";

f) Realizzazione del prolungamento della passeggiata a mare dall'attuale termine alla spiaggia libera dell'Olivo;

il tutto come meglio illustrato nel computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione che viene allegato alla presente quale allegato "r";

Le somme relative ai lavori di urbanizzazione di cui ai punti compresi fra le lettere a) ed e) e quelli di cui al punto f) dovranno essere garantite da distinte polizze fidejussorie rilasciate da Istituto

di credito o da primaria Azienda assicuratrice da rilasciare a favore dell'Amm.ne Comunale, all'atto della sottoscrizione della presente convenzione.

Il soggetto Attuatore si obbliga ad asservire al Comune le suddette opere dai punti compresi alle voci c), d), e) con manutenzione e gestione a carico del SOGGETTO ATTUATORE , con contratto da stipulare ad avvenuta ultimazione di tutte le opere previste dal P.U.O., e passeranno in consegna al Comune dopo il perfezionamento dei relativi atti, previa redazione di apposito verbale di consegna sottoscritto dalle parti.

ARTICOLO 5: CONTRIBUTO PER ONERI DI CONCESSIONE

A fronte dell'assentimento di permessi ad edificare relativi alle opere previste dal P.U.O. la Soc. Immobiliare Lido di Porto Venere s.r.l. s'impegna a corrispondere al Comune di Porto Venere il contributo per oneri di concessione nella misura, nei termini e con le prescrizioni e modalità previste nelle deliberazioni della Regione Liguria in data 07.04.95, esecutive ai sensi di Legge regionale n. 25 come adottate con Delibera di Consiglio Comunale, che la Soc. Immobiliare Lido di Porto Venere s.r.l. dichiara di ben conoscere ed accettare e che si richiamano come parte integrante

del presente atto ancorché ad esso non materialmente allegate, nonché eventuali modificazioni di carattere generale e dovute in forza a provvedimenti statali e regionali che saranno vigenti al momento del rilascio della Concessione ad edificare.

Non è contemplato alcuno scomputo in ordine ai costi sostenuti per le opere di urbanizzazione da eseguirsi, escluso quelli relativi al proseguimento della passeggiata a mare di Via dell'Olivo di cui ai grafici della tavola n. 1 degli allegati ed al punto f) del precedente art. 4

Nessuna pretesa potrà avanzare il SOGGETTO ATTUATORE ove, nelle more dell'attuazione degli interventi, dovessero essere incrementati gli oneri di cui al comma 1, per effetto di sopravvenuti provvedimenti statali, regionali e/o comunali.

ARTICOLO 6: MODALITÀ E TERMINI DI ATTUAZIONE DEL P.U.O.

1) Il Progetto Urbanistico Operativo dovrà essere realizzato in conformità e nel rispetto delle previsioni alle Norme Tecniche di Attuazione e dei provvedimenti approvativi, con particolare riferimento a quelli in materia di tutela paesistico-ambientale, osservate le tolleranze massime ivi previste.

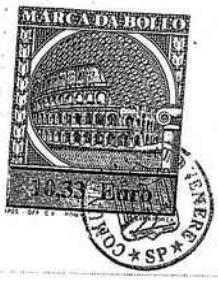
2) La realizzazione di ogni opera o manufatto dovrà venir assentita con il rilascio del prescritto titolo edilizio, previo svolgimento del relativo procedimento di legge ed acquisizione di tutti i nulla osta necessari

3) Tutti i lavori dovranno eseguirsi a cura, responsabilità e spese del SOGGETTO ATTUATORE, il quale peraltro si obbliga a manlevare ed a tenere indenne il Comune da eventuali azioni o pretese di terzi inerenti o conseguenti ai lavori medesimi.

4) Il SOGGETTO ATTUATORE dovrà nominare il Direttore Lavori responsabile per la parte architettonica, comunicandone il nominativo al Comune al più tardi contestualmente alla data di comunicazione dell'inizio lavori.

5) Il SOGGETTO ATTUATORE curerà altresì scrupolosamente l'adempimento di tutti gli obblighi di legge in materia di strutture in cemento armato ai sensi della legge 1086/81 e successive modifiche, avvalendosi per i relativi progetti e calcoli di professionisti debitamente abilitati

6) Nell'esecuzione dei lavori, siano essi affetti alle opere di urbanizzazione od ai fabbricati, dovrà impiegarsi particolare cura nella sistemazione dei rivestimenti superficiali in modo da garantire il



massimo risultato estetico

7) Il tempo necessario alla completa realizzazione delle opere di urbanizzazione e per la costruzione di tutti gli immobili previsti, accessori compresi, sarà di anni tre con decorrenza dalla data di inizio lavori di ciascuna Concessione Edilizia.

8) OPERE A SCOMPUTO ONERI. Il soggetto attuatore si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione di cui all'art. 4, lettera f) contemporaneamente al rilascio della prima Concessione edilizia relativa alla costruzione degli immobili previsti nel P.U.O. Il costo delle opere in questione sarà scomputato dagli oneri dovuti per la realizzazione delle opere di interesse del soggetto attuatore.

ARTICOLO 7: CONTROLLI E VERIFICA DELLA REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE

1) Il Comune si riserva la facoltà di controllare tramite il proprio personale tecnico, che pertanto avrà sempre libero ed incondizionato accesso ai cantieri, l'esecuzione delle opere di progetto urbanistico operativo, al fine di accertarne la conformità alla progettazione ed alle pertinenti regole della tecnica e dell'arte

2) Il Comune si riserva altresì la facoltà di chiedere, preventivamente alla messa in opera

l'esibizione di campionature dei materiali afferenti le opere di urbanizzazione nonché di prescrivere la sostituzione di detti materiali, ove non conformi agli obblighi e prescrizioni del piano e dei conseguenti titoli edilizi

3) Entro 30 gg. dalla data di ultimazione delle opere di urbanizzazione il Comune procederà alla verifica della loro regolare esecuzione, avvalendosi di uno o più tecnici di propria fiducia. Nel corso delle operazioni di verifica, su segnalazione del tecnico verificatore, il Comune indicherà al SOGGETTO ATTUATORE eventuali vizi e mancanze delle opere di urbanizzazione, che essi si impegnano sin d'ora a prontamente eliminare, in tal caso il termine per il perfezionamento della verifica resta sospeso dalla data di comunicazione dei vizi a quella in cui il Comune avrà ricevuto comunicazione dell'ultimazione dei lavori di ripristino

4) A conclusione delle operazioni di verifica il tecnico verificatore emetterà un certificato di regolare esecuzione, che il Comune dovrà approvare nei successivi 15 gg.

ARTICOLO 8: CESSIONE DEGLI IMMOBILI A TERZI

1) In caso di trasferimento anche parziale a terzi del complesso immobiliare oggetto del P.U.O., il

SOGGETTO ATTUATORE dovrà porre a carico dei propri aventi causa, con la formulazione di specifiche clausole, tutti gli obblighi ed oneri assunti con la presente Convenzione, fermi restando peraltro gli effetti della trascrizione della stessa presso la competente Conservatoria del Registri Immobiliari

2) Entro 15 gg. dalla stipulazione di detti atti, una copia della pertinente nota di trascrizione, riportante le clausole di cui al comma precedente, dovrà essere notificata al Comune nelle forme degli atti processuali civili, in difetto del quale il soggetto attuatore resterà obbligato in solido con l'acquirente in ordine a tutti gli obblighi di cui alla presente convenzione

3) Il subentro non avrà effetto finché l'avente causa non avrà esibito copia della polizza fidejussoria di cui all'art. 4 a lui regolarmente volturata

ARTICOLO 9: GARANZIE FINANZIARIE

1) Il SOGGETTO ATTUATORE garantirà l'esecuzione delle opere di urbanizzazione di cui al progetto urbanistico operativo di che trattasi, mediante la stipulazione e la consegna al Comune di due polizze fidejussorie di primaria Compagnia, debitamente autorizzata per il ramo cauzioni, rispettivamente di

importo pari ad € 180.059,80 (Euro centottantamila cinquantanove/80) [POLIZZA N° 310 71 03000037 EMESSA DA ASSIMOCO- LA SPEZIA il 30.01.04] e di €. 107.439,46 (Euro centosettemila quattrocento trentanove/46), [POLIZZA N° 310 71 03000038 EMESSA DA ASSIMOCO- LA SPEZIA il 30.01.04] somme corrispondenti alla stima degli oneri e delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria di cui al presente P.U.O.

2) Copia delle suddette polizze verranno consegnate dal SOGGETTO ATTUATORE alla Amministrazione Comunale, contestualmente alla stipulazione della presente convenzione

3) Il testo delle polizze dovrà riportare la seguente clausola: "*La presente polizza obbliga la Compagnia a pagare al Comune di Porto Venere, a semplice istanza del Sindaco la somma richiesta da detto Comune fino alla concorrenza dell'importo massimo di polizza. E' espressamente escluso il beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'articolo 1944 del C. C. La Compagnia non potrà denegare il pagamento per nessun motivo e neppure nel caso di morosità del soggetto garantito nel pagamento dei premi o di intervenuta risoluzione del rapporto convenzionale. La presente*

polizza impegnerà la compagnia finché il Comune di Porto Venere, con apposita lettera sindacale, non avrà autorizzato lo svincolo della garanzia restituendo la polizza medesima. La presente clausola prevale su qualsiasi altra clausola di polizza o delle condizioni generali di polizza"

ARTICOLO 10: SANZIONI

1) Senza pregiudizio per l'applicazione delle normali sanzioni amministrative di legge per il caso di esecuzione di lavori in assenza od in difformità dai necessari titoli edilizi, il Comune, qualora il soggetto attuatore si renda gravemente inadempiente agli obblighi della presente Convenzione, potrà sospendere i lavori ovvero denegare il rilascio delle concessioni edilizie per l'intero ambito di piano o per il singolo ambito interessato dagli inadempimenti

2) La risoluzione della Convenzione sarà subordinata, per altro, alla comunicazione di un atto di contestazione e diffida al SOGGETTO ATTUATORE, con invito a provvedere all'adempimento entro congruo termine non inferiore a 15 giorni (ovvero a presentare, nello stesso termine, eventuali contro deduzioni)

3) Nell'ipotesi di risoluzione della presente

Convenzione, il P.U.O. resterà privo di effetto e nessuna concessione edilizia ulteriore potrà venir rilasciata. Il SOGGETTO ATTUATORE sarà per altro tenuto a completare le opere di urbanizzazione già iniziate, nonché a rimuovere le attrezzature di cantiere ed eventuali depositi di materiali o di materie, ripristinando lo stato e la morfologia dei luoghi anche in ordine al manto vegetazionale

4) Il permesso di abitabilità e/o di agibilità dei fabbricati non potrà rilasciarsi finché non saranno state collaudate dal Comune, previa approvazione dei pertinenti certificati di collaudo, le opere di urbanizzazione di piano e finché non saranno state cedute e consegnate le opere stesse, per quanto previsto dalla presente Convenzione

ARTICOLO 11: CLAUSOLA COMPROMISSORIA

1) Ai sensi dell'art. 6 della L. 21 Luglio 2000 n. 205, tutte le controversie inerenti alla validità, interpretazione ed esecuzione della presente Convenzione e dai conseguenti atti esecutivi, dovranno venir dalle Parti deferite ad un Collegio di tre arbitri, ai sensi degli artt 806 e seguenti del Codice di Procedura Civile, sede dell'arbitrato La Spezia. Due arbitri saranno nominati dalle parti ed il terzo, che avrà funzione di Presidente, sarà

scelto in accordo dai primi due. In caso di mancato accordo, il terzo arbitro sarà scelto dal Presidente del Tribunale della Spezia su istanza della parte più diligente.

2)Gli arbitri decideranno la controversia secondo equità, ma con l'osservanza delle pertinenti disposizioni nel codice di rito

ARTICOLO 12: ELEZIONE DI DOMICILIO

1) Il SOGGETTO ATTUATORE elegge domicilio presso la propria sede di Via II^{a} Traversa Olivo s.n.c. in Porto Venere (SP). Conseguentemente, ogni comunicazione o notificazione afferente l' attuazione della presente Convenzione che sia stata dal Comune eseguita nei confronti del SOGGETTO ATTUATORE presso il rappresentante comune ed al domicilio eletto come al precedente comma si intenderà come effettuata validamente nei confronti di ogni singolo SOGGETTO ATTUATORE, qualunque sia il suo oggetto e contenuto, ivi inclusa la domanda d' arbitrato. Peraltro, sarà facoltà del Comune eseguire dette comunicazioni o notificazioni al suddetto rappresentante anche presso la sua residenza anagrafica.

2)La designazione del rappresentante comune e l' elezione di domicilio eseguite come al comma 1. del

presente articolo avranno effetto finché il SOGGETTO ATTUATORE, con atto sottoscritto da tutti con firme debitamente autenticate nonché notificato al Comune nelle forme degli atti processuali civili, non avranno provveduto ad una nuova designazione e/o all' elezione di un nuovo domicilio

ARTICOLO 13: SPESE ED ONERI

1) Tutte le spese inerenti e/o conseguenti alla stipulazione della presente Convenzione, ivi incluse quelle di rogito, registrazione, trascrizione e successive eventualmente occorrenti , saranno a carico del SOGGETTO ATTUATORE

2) Analogamente, saranno a carico del SOGGETTO ATTUATORE le spese similari inerenti agli atti di asservimento delle aree, comprese quelle tecniche di frazionamento

3) Il SOGGETTO ATTUATORE chiederà l'applicazione di tutti i benefici ed agevolazioni di legge in materia fiscale applicabili all' esecuzione delle opere di urbanizzazione

IL RESPONSABILE DELL U.T.C.

LA DITTA IMMOBILIARE LIDO DI PORTO VENERE S.r.l. Via II Traversa Olivo 19025 PORTO VENERE (SP) L'AMMINISTRATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott.ssa Angela R. STOLFI)

COMUNE DI PORTO VENERE (SP)